



**Mehr Dienstleistung.
Mehr Wert.**

« Wir bauen auf Effizienz,
kurze Wege und das Quäntchen
mehr an Dienstleistung.
Das zeichnet die STEINER
Immobilientreuhand AG aus.
Und das seit mehr als zwei
Jahrzehnten. Sagen Sie uns,
was Sie sich wünschen.
Gerne stellen wir Ihnen unsere
Immobilien-Dienstleistungen
persönlich vor. »

Walter Steiner, Geschäftsführer, STEINER Immobilientreuhand AG

Verkauf

Sie planen einen Immobilienverkauf?

Wir unterstützen und begleiten Sie über den gesamten Prozess hinweg. Der Verkauf einer Immobilie enthält neben rationalen Fakten auch emotionale Aspekte. Gerne nehmen wir uns deshalb Zeit, Ihre persönliche Situation und Ihre Ziele zu besprechen. Unser Service schliesst aber auch die Ausarbeitung der Verkaufsdokumentation, das Führen der Verhandlungen bis hin zur Verschreibung der Immobilie auf dem Notariat mit ein, was beste Erfolgsaussichten für Sie bedeutet. Mit Erfahrung, fundierten Marktkenntnissen und einem breiten Netzwerk vermitteln wir auch Ihre Immobilie, ob Wohneigentum oder Renditeliegenschaft.

Stockwerkeigentum

Fachwissen, kompetente Versammlungsführung, Mediation – sind entscheidende Faktoren, damit die Gemeinschaft in angenehmer Nachbarschaft miteinander leben kann. Eine solide finanzielle Planung, langfristige Werterhaltung, wie auch die professionelle Bewirtschaftung mit einem technischen Gebäudemanagement verstehen sich dabei von selbst. Legen Sie die Bewirtschaftung Ihrer Immobilie in unsere Hände und vertrauen Sie auf unsere Kernkompetenz.



Bewirtschaftung Wohn- und Gewerbeliegenschaften

Ein hohes Mass an Qualität zeichnet uns als Bewirtschafter von Wohn- und Gewerbeliegenschaften aus. Dank überschaubarer Grösse bewirtschaften wir persönlich, aktiv und effizient. Im Mittelpunkt einer erfolgreichen Immobilienanlage stehen die Sicherung eines nachhaltigen Cashflows, die Optimierung der Rendite sowie Werterhaltung. Dabei spielt eine proaktive Bewirtschaftung eine zentrale Rolle. Die Basis dafür bilden ein professionelles Mietvertragsmanagement und die Koordination des technischen Gebäudemanagements.

Beratung zu Immobilienanliegen

Sie benötigen eine Schätzung?

Die Bewertung einer Immobilie dient als Basis für wichtige Entscheide, sei es beim Kauf oder Verkauf einer Liegenschaft, oder sei es aufgrund einer Erbteilung.

Sie suchen als Stockwerkeigentümer Mithilfe bei einem Mieterwechsel?

Gerne betreuen wir Ihre Stockwerkeinheiten im Mandat und übernehmen die Wiedervermietung.

Sie möchten Unterstützung in der Mandatsbuchhaltung bei Ihrer eigenen Stockwerkeigentümergeinschaft?

Gerne unterstützen wir Sie und führen die Mandatsbuchhaltung für Ihre Stockwerk- oder Miteigentümergeinschaft.

Benötigen Sie Rat?

Aufgrund unserer mehrjährigen Erfahrung bei der Schlichtungsbehörde sowie in der Rechtsberatung (HEV) betreuen wir Sie kompetent und fachlich.

STEINER Immobilienreuhand AG

Rötelstrasse 106

8057 Zürich

043 255 19 00

info@steinerimmo.ch

steinerimmo.ch

Mitglied bei:

